

2020 års utvecklingsplan för Östansjö

KS, Kommunstyrelsen, Hallsbergs kommun

DOS, Drift och servicenämnden, Hallsbergs kommun)

1. Boende (KS)

Planera nybyggnation av marklägenheter centralt i Östansjö söder om Östansol på kommunala tomter (fd. Rönnen) med Hallbo. (KS) (Hallbo). *Följ upp ärendet. Träff med KS ordförande planeras under våren – hösten.*

Planera nybyggnation söder om Östansjö gård/Östansjö trädgård genom Hallbo och Hallsbergs kommun. (KS) (Hallbo). *KS beslut 2019 att detaljplanera området inom 2 år. Följ upp ärendet i kontakt med KS ordförande. Träff uppföljning med KS ordförande planeras under våren - hösten*

Planera villaområde i sydsluttning vid Nordansjö med kommunen enligt inlämnat underlag till detaljplan. (KS) *Träff med KS ordförande 27 aug. Ge i uppdrag till ansvarig tjänsteman att se över förutsättningar att detaljplanera området utifrån utv.gruppens planunderlag i kontakt med markägare. KS beslut 2019 att kommunen kontaktar markägare? Följ upp ärendet i kontakt med K.S ordf. Träff uppföljning med KS ordförande planeras under våren-hösten.*

Se över och justera tomtgränser och markanvändning (parkområden, tomtor, lediga tomter, bostadsnära kommunala markområden) från 1945 års byggnad-/stadsplan enligt utarbetat förslag "södra vägen"(KS). Ge i uppdrag till ansvarig tjänsteman att tillsammans med berörda markägare och utv.gruppen (A.Pettersson) att göra föreslagna förändringar och sälja aktuell tomtmark. *Oklart ?.. Träff uppföljning med KS ordförande planeras under våren-hösten.*

2. Miljö och rekreation. Kommunal mark park/ängsmark, tätortsnära/naturnära skogsmark (DOS, KS)

Framtagande av riktlinjer skötselplan för kommunens naturnära mark och tomtmarker i Östansjö i samverkan med utvecklingsgruppen. *Åtgärd: DOS och Utv. Gruppen tar fram förslag skötselplan enligt "Motala modellen" träff och presentation vid höstens ordsbesök 23 okt.*

Breslättsängen mellan Bäckan/Annarsaberget/Breslätts gård efter eljusspår . DOS åtgärd: Skötsel kvartersskog (Biotop/park). *Borttagande av döda träd samt försiktig gallring av området runt Annarsaberget. Gräsklippning och röjning ogräs Breslättsängen. Här medverkar utvecklingsgruppen vid städdagar.*

Området Bäckravinen från skolan/Krallgatan över Törngatan till Hallsbergsvägen för rekreation, skolområde, gångstråk och biologisk mångfald. *DOS åtgärd: Upp grusad och delvis spångad vandringstråk med liten bro mellan brodämet vid Törngatan till Hallsbergsvägen. Skötsel kvartersskog, gräsklippning (yta mot krallgatan och ordenshuset), ogräs/gräsröjning 2 ggr årligen. Utvecklingsgruppen medverkar vid städdagar.*

Området söder om Granhöjdsgatan/lekparken och öster om bebyggelse efter Granhöjdsgatan (1:44), Häggvägen (13:62, 13:65 och 6:1) samt vid Hallongatan/Blåbärgsgatan och övriga kommunala tomter. *DOS åtgärd: Skötsel kvartersskog (delvis stadsdelsskog), Sly och ris borttages efter gallring 2016.*

Området Östansjö gårds marker, Bäcksjögatan, Blåbärgsgatan. Hallongatan, Enbärgsgatan. *DOS/KS åtgärd: Gallra och röj området på varsin sida om Bäcksjögatan mellan Träningsplan och Bäcksjön inför planerad detaljplaneläggning och bostadsbebyggelse. Rensa sly och ta bort ris (från 2016) norr om Blåbärgsgatan (Hallongatan, Enbärgsgatan). Kvartersskog.*

DOS åtgärd (VS): Asfaltera Bäcksjögatan – Blåbärsgatan del nuvarande grusväg. Asfaltera Hallongatan förbi Östansjö Trädgård fram till avfart fotbollsplan.

Området Bäcksjöbadet – Laggartorpsgatan. *DOS åtgärd: Gräv ur (sand) hela Bäckadraget med nytt utlopp efter bro för att förhindra översvämning mot badplats. Ev. skydd med gabioner mot badplats efter bäckens utlopp Järnväg/Laggartorpsgatan. Räcke över bro.*

Fortsatt utveckling och skötsel av Bäcksjöbadet med sandstrand, bryggor mm och markerad Bäcksjövandringsled runt Bäcksjön enligt planering med kommunens fritidsavdelning.

Åtgärd Fritid, DOS. Utvecklingsgrupp med ÖIF

- *Komplettering av en bryggdel.*
- *Fortsatt vassröjning efter kommunal strand (Idrottsplan – Laggartorpsgatan)*
- *Ny handikapptoa*
- *Belysning VC*
- *Väggskivor VC*
- *Tillgänglighetsanpassning*
- *Fortsatt uppröjning av området. (utvecklingsgrupp)*
- *Planera för Bäcksjöled*

Utveckla rekreation- fritidsområdena kring Motorp, Lindhult och Dovra sjöar (Odensvi – Vretstorp) utifrån befintliga f.d. vandringsleder och fritidsanläggningar Motorp, Lindhult, Blommedal, Dovra sjöar i kontakt med berörda ansvariga i kommunen (länsstyrelsen), markägare.

Förslag åtgärd: Markerad vandringsled mellan Motorp och Lindhult (anslutning Östansjö) med infotavlor KS, Fritid. *Följ upp ärendet i kontakt med K.S ordf. Träff med KS ordförande planeras under våren.*

Vandringsled Östansjö – Vretstorp. *Åtgärd utv.grupp-Vibyörening. Planera vandringsled Lindhult – Vretstorp (anslutning Östansjö och Viby). Arbetsgrupp med Vibyöreningen tar fram förslag.*

Byggnation av ny järnväg Åsbro – Tälle.

Svar synpunkter till Trafikverket på järnvägsplan och svarsskrivelse 2019. Svarsskrivelse till Trafikverket/Vattendomstolen om dispensvatten-/miljöåtgärder 2020. Skrivelse till kommunen 2019. Synpunkter inskickade

Skydda friluftsområdet Tripphultsjön – Motorp – Lindhult.

Sänk inte grundvattennivån och förorena inte grundvattnet för boende i Östansjö och berörda områden.

Ändra inte tillflödena till Bäcksjön så att den normala vattennivån påverkas.

Miljökompensatoriska åtgärder för återställning av miljö och natur som naturvårdsåtgärder, förbättringar av Motorps-/lindhultsområdet för återställande av spårområde, vandringsleder, rastplatser mm. Åtg. Påtala och driva frågorna tillsammans med kommun.

Trafiksäkerhetsåtgärd halv rondell vid infart (Haga) med flytt av milsten

Lös in berörda fastigheter vid Perstorp

Vindkraftspark vid Dovra sjöar. Arbetsgrupp utformar skrivelse att minska antalet vindkraftverk till tre och flytta dessa västerut så att de inte stör naturreservatet.

3. Vägar/gator (DOS)

DOS, KS åtgärd: **Asfaltering av Lindgatan** öster om Köpmangatan med ny vändplan i samband med ändring av detaljplan och försäljning av mark (Södra vägen)

DOS åtgärd (VS): **Asfaltera Bäcksjögatan – Blåbärsgatan** del nuvarande grusväg. Asfaltera Hallongatan förbi Östansjö Trädgård fram till avfart fotbollsplan. Trafikåtgärder farligt Y kors Blåbärsgatan/Hallongatan och förläng GC väg från järnvägsbro del av Blåbärsgatan.

DOS åtgärd: **Asfaltera hela kör ytan vid återvinningsstation/Lifvs.** Asfaltskomplettering

DOS åtgärd: **Asfaltering/lagning Rosengatan/Lönngatan vid skolan – Folkets Hus**

DOS åtgärd: **Avstängning Krallgatan (vid skolan)** med enbart cykel och gångväg. (DOS). Planerad men ej åtgärdat

DOS åtgärd: Bygg ut **ny parkeringsyta vid Bäcksjöbadet** öster om befintlig parkering

DOS åtgärd: **Ny Belysningspunkt** GC väg mellan Hallbos marklägenheter, Kusabo och Hallsbergsvägen, Fortsatt skötsel av kusabo tomt 18:1 gräsklippning.

DOS åtgärd: **Laga/förläng kommunalt staket Laggartorpsgatan** vid Laggartorp utefter järnvägen västerut.

DOS åtgärd. **Räta upp belysningsstolpar** bl.a. GC väg Breslättsgatan – Krallgatan, Hallongatan. vid Breslättsängen/elljusspår och vattentornet.

Hallsbergsvägen

Förläng befintlig gång och cykelväg genom Östansjö från viadukt fram till östra infarten bortanför Din X macken i kontakt med kommunen och Trafikverket vi byggandet av ny infart. (KS - Trafikverket). Kontakt/skrivelse kommunen för samverkan med Trafikverket 2019, vallöfte från 2014. Åtgärd: Följ upp ärendet med kommun och KS ordf.

Planera med kommunen och trafikverket en ny gång och cykelväg mellan Östansjö och Tomta i samband med ombyggnad av Hallsbergsvägen vid byggande av nytt järnvägsspår. (KS - Trafikverket) Kontakt/skrivelse kommunen för samverkan med Trafikverket. Åtgärd: Följ upp ärendet med kommun och KS ordf.

Planera med kommunen och Trafikverket om bullerskydd genom Östansjö (efter befintlig järnväg) och trafiksäkra ny infart. (KS - Trafikverket). Kontakt, skrivelse kommunen för samverkan med Trafikverket 2019. Åtgärd: Följ upp ärendet med kommun och KS ordf

Uppsnygning av genomfart (fastigheter) Hallsbergsvägen — ”första intrycket”. Åtgärd: Fortsatt kontakt med fastighetsägare om skötsel och åtgärder. Flyttning/lagning av postens brevlådor.

Flytta övergångsställe över Hallsbergsvägen vid återvinningsstation med ny GC anslutning. (Trafikverket). Inlämnat förslag till kommunen

Östansjö lokala utvecklingsgrupp/Arbetsgrupp

Sören Johansson (Sammankallande)